

1. PARTER

Dessa villkor avser hyra av den egendom ("Hyresobjektet") som avses i hyresavtalet som uppstår i och med att en Hyrestagare mottager en enhet av Uthyrarens produkt "DG10X", eller "PP12X" från Uthyraren i syfte att begagna sig av den under en period. Leveransvillkoren för Hyresobjektet har avtalats mellan Hyrestagaren (kunden) och Uthyraren (Redroc AB 559314-5245).

2. HYRESPERIOD

Hyresavtalet gäller från den dag Utrustningen överlämnas till Hyrestagaren eller till transportör för leverans till Hyrestagaren och upphör att gälla den dag utrustningen återlämnats till Uthyraren. Hyresperioden, för vilken hyra ska betalas, sammanfaller med hyresavtalets giltighetstid enligt ovan (om inte annat anges i Hyresavtalet).

3. UPPSÄGNING OCH FÖRLÄNGNING

Hyrestagaren kan säga upp Hyresavtalet med omedelbar verkan genom att Hyresobjektet återlämnas till Uthyraren. Om hyresavtalet inte sägs upp enligt ovan förlängs det, på i övrigt oförändrade villkor, med en dag i taget efter hyresperiodens eller förlängningsperiodens slut.

4. UNDERSÖKNING AV HYRESOBJEKTET, LEVERANS GODKÄNNANDE OCH ANNULLERING M.M.

Det är Hyrestagarens ansvar att vid mottagande av Hyresobjektet undersöka detta noggrant samt omedelbart meddela Uthyraren om leveransen underkänns. Underlåtande att omedelbart meddela om underkänd leverans innebär att Hyrestagaren godkänt Hyresobjektet och tar leverans av detta för Uthyrarens räkning och avsäger sig, gentemot Uthyraren, eventuella rättigheter att göra gällande fel och brister i Hyresobjektet. Vid leverans av Hyresobjektet till Hyrestagaren övergår det juridiska ansvaret för Hyresobjektet till Hyrestagaren men äganderätten till Hyresobjektet förblir hos Uthyraren.

5. ÄGANDERÄTT OCH NYTTJANDERÄTT AVSEENDE HYRESOBJEKTET

Genom Hyresavtalet och dessa villkor upplåter Uthyraren nyttjanderätten till Hyresobjektet till Hyrestagaren. Hyresobjektet är och förblir Uthyrarens egendom. Uthyraren äger rätt att förse Hyresobjektet med en skylt eller annat märke som utvisar att det ägs av Uthyraren. Sådan skyltning eller märkning får inte tas bort av Hyrestagaren. Hyrestagaren får inte: 1) pantsätta Hyresobjektet, 2) införliva Hyresobjektet i annan fast eller lös egendom, 3) överlåta eller uthyra Hyresobjektet, 4) utan uthyrarens skriftliga medgivande uppgradera och/eller vidtaga ändringar i Hyresobjektet; eller 5) nyttja Hyresobjektet i strid mot gällande lagar, författningar eller myndighetsbeslut.

6. HYRA, ÄNDRING AV HYRA SAMT SKATTER OCH AVGIFTER

Hyrestagaren erlägger hyran månadsvis i efterskott med vid var tid gällande dagshyresbelopp under angiven avtalstid i enlighet med punkt 2 om inte annat avtalats. För ett enskilt avtal skall erläggas dagsyror till ett minimum motsvarande 10 dagars hyrestid. Uthyraren får ändra hyresbeloppet med omedelbar verkan då denne och Hyrestagaren har kommit överens om tillägg, utökning eller annan förändring av hyresutrustning, eller om räntan ändras på den marknad där Uthyraren refinansierar sig eller om det motiveras av lagstiftning eller annan myndighetsåtgärd medför förändring av de

förutsättningar som legat till grund för den ursprungliga hyresberäkningen.

7. ANDRA AVGIFTER

Hyrestagaren ska i tillägg till hyra betala Uthyraren hanteringsavgifter för eventuella betalningspåminnelser som hör till Hyresavtalet. Upplysning om gällande hanteringsavgifter lämnas vid förfrågan av Uthyraren. Hyrestagaren skall vid erläggande av Avtalets första månadshyra också erlægga ersättning för transportkostnader enligt vid var tid gällande taxa. Transporttaxan tillgängliggörs via Uthyrarens hemsida.

8. VÅRD AV HYRESOBJEKTET

Hyrestagaren ska på egen bekostnad väl vårda och underhålla Hyresobjektet i enlighet med Uthyrarens anvisningar och rekommendationer så att det är i gott och funktionsdugligt skick. Tillräckliga vårdande åtgärder skall vidtas så att Hyresobjektet, med undantag för värdeminskning orsakad av normal förslitning, bibehålls i det skick det levererades. Service, underhåll och reparation av Hyresobjektet får endast utföras av Uthyraren, eller ett av Uthyraren eller Leverantören rekommenderat företag. Inga ändringar eller modifieringar får göras av Hyresobjektet och endast Leverantörens reservdelar får monteras på Hyresobjektet om inte Uthyrarens skriftliga godkännande dessförinnan inhämtats. Hyrestagaren har inte rätt att bruka Hyresobjektet utan att ha förvässat sig om att det uppfyller alla författnings- och avtalsenliga krav beträffande utrustning, skyddsanordningar, försäkringar etc. Uthyraren ansvarar inte för hinder i nyttjandet av Hyresobjektet som kan uppstå på grund av föreskrift i författning eller myndighetsbeslut.

9. LEVERANSFÖRSENING, FEL, SKADA M.M

Hyrestagaren står all risk för att Hyresobjektet vid leverans är behäftat med fel eller inte är lämpligt för avsett ändamål och Uthyraren garanterar inte Hyresobjektets lämplighet för Hyrestagaren. Om tredje man riktar anspråk mot Uthyraren på grund av skada som förorsakats sak eller person och som uppkommit som ett resultat av Hyresobjektets användning eller transport till och från Hyrestagaren, ska Hyrestagaren, oberoende av vållande hålla Uthyraren skadeslös för detta. Om Hyresobjektet förstörs, förloras eller förslits så att det blir obrukbart före Hyresperiodens utgång åligger det Hyrestagaren att genast underrätta Uthyraren därom. Härvid äger Uthyraren begära ersättning för Hyresobjektet till dess fulla värde, 9 980 SEK av Hyrestagaren, jämte förfallna och återstående Hyresavgifter och andra ersättningar enligt detta Hyresavtal. Hyrestagaren ska fullgöra samtliga skyldigheter mot Uthyraren enligt detta Hyresavtal även om Hyresobjektet, oberoende av vållande, helt eller delvis skadas, förloras eller förstörs och helt eller delvis inte kan användas eller Hyresobjektet av andra orsaker inte kan användas av Hyrestagaren.

10. FÖRSÄKRING

Det åligger Hyrestagaren att teckna försäkring för Hyresobjektet som omfattar skada på och förlust av Hyresobjektet (s k Allriskförsäkring) till ett belopp som motsvarar Hyresobjektets hela värde. Utöver skadeförsäkring ska Hyrestagaren teckna och vidmakthålla nödvändig ansvarsförsäkring och i förekommande fall särskild transportförsäkring på Hyresobjektet som gäller för skada under transport. Hyrestagaren ska informera försäkringsbolaget om att Hyresobjektet tillhör Uthyraren och att försäkringsersättning ska utbetalas till Uthyraren. Hyrestagaren ska på Uthyrarens begäran uppvisa gällande försäkringsbrev och bevis på att premie erlagts. Vid

försäkringsfall ska Hyrestagaren själv svara för de reparationskostnader som inte täcks av försäkringsersättningen.

11. ÖVRIGA KOSTNADER

Skulle kostnader för transport, emballage och dylikt inte ingå i den ersättning Hyrestagaren ska utge till Uthyraren enligt Hyresavtalet, ska separat överenskommelse avseende detta träffas med Uthyraren.

12. FÖRTIDA UPPSÄGNING AV HYRESAVTALET

Uthyraren äger rätt att säga upp ett Hyresavtal, helt eller delvis, vid tidpunkt som Uthyraren bestämmer om: (a) Hyrestagaren är försenad med en betalning enligt Hyresavtalet längre än tio (10) dagar eller Hyrestagaren vid två eller flera tillfällen betalat för sent med mer än femton (15) dagar, (b) Hyrestagaren vanvårdar Hyresobjektet, vidtar åtgärder som äventyrar Uthyrarens äganderätt till Hyresobjektet eller vägrar undersökning, (c) Hyrestagaren i väsentligt hänseende underlåter att fullgöra sina skyldigheter enligt Hyresavtalet, (d) Hyrestagaren i annat hänseende underlåter att fullgöra sina skyldigheter enligt Hyresavtalet och ej vidtar rättelse inom tjugo (20) dagar från anmodan därom, (e) Uthyraren har skälig anledning att anta att Hyrestagaren inte kommer fullgöra sina skyldigheter enligt Hyresavtalet eller att Uthyrarens äganderätt eller annan rätt till Hyresobjektet äventyras, (f) Hyrestagaren i något avseende har givit Uthyraren oriktig, vilseledande eller ofullständig information, (g) Hyrestagaren vidtar någon åtgärd syftande till betalningsinställelse, likvidation, konkurs eller företagsrekonstruktion, eller om rättsligt förfarande eller annat förfarande avseende sådan åtgärd inleds, eller om konkursförvaltare, likvidator, företagsrekonstruktör eller liknande utses för Hyrestagaren, (h) Hyrestagaren missköter andra avtal med Uthyraren. Vid uppsägning enligt ovan har Uthyraren rätt att genast återta Hyresobjektet. Vid uppsägning ska förfallna hyror och andra förfallna belopp genast betalas av Hyrestagaren.

13. ÅTERSTÄLLANDE

Om ej annat avtalats ska Hyresobjektet vid hyresperiodens slut utan dröjsmål, på bekostnad av Hyrestagaren, återlämnas till av Uthyraren anvisad plats. Om Hyrestagaren underlåter att återlämna Hyresobjektet trots att Uthyraren uppmanat Hyrestagaren att göra detta, har Uthyraren rätt att ta ut hyra för tiden fram till återlämnandet och att ordna nedmontering, paketering samt transport av Hyresobjektet på Hyrestagarens bekostnad. Hyrestagarens ansvar för Hyresobjektet upphör inte förrän Uthyraren, eller den Uthyraren utser, beretts tillfälle att ta hand om Hyresobjektet. Om det vid Hyresobjektets återlämnande konstateras att det utsatts för förslitning i ej normal omfattning ska Hyrestagaren ersätta Uthyraren för den onormala förslitningen.

14. DRÖJSMÅLSRÄNTA, INKASSO- OCH INDRIVNINGSKOSTNADER

Hyrestagaren ska betala ränta på förfallet belopp med två procentenheter per månad vid försening med betalande av hyra eller annan ersättning. Hyrestagaren ska på begäran betala avgifter för bevakning, inkasso och indrivning hos Hyrestagaren eller annan betalningsskyldig.

15. TILLÄGG ELLER ÄNDRINGAR

Hyresavtalet inklusive dessa allmänna villkor och leveransgodkännande utgör parternas fullständiga avtal avseende hyra av Hyresobjektet. Tillägg till och förändringar av Hyresavtalet ska för att vara gällande ske

skriftligen och vara undertecknade av Uthyraren och Hyrestagaren. Muntliga överenskommelser är utan verkan.

16. ÖVERLÅTELSE

Uthyraren får pantsätta och överlåta sina fordringar samt rättigheter och/eller skyldigheter enligt Hyresavtalet, inklusive äganderätten till Hyresobjektet. Sådan pantsättning eller överlåtelse ska dock ske med förbehåll för Hyrestagarens rättigheter enligt Hyresavtalet. Hyrestagaren äger inte rätt att överlåta eller pantsätta sina rättigheter och skyldigheter enligt Hyresavtalet.

17. INFORMATIONSSKYLDIGHET

Om förhållande av särskild betydelse för tillämpningen av Hyresavtal uppstår ska Hyrestagaren genast informera Uthyraren därom.

18. MEDDELANDEN

Part ska omedelbart informera motparten skriftligen om ändring av adress och/eller firma. Detta gäller även parters representanters mailadresser.

19. BEHANDLING AV PERSONUPPGIFTER

Hyrestagaren (samt den/de person/er som undertecknat Hyresavtalet) godkänner genom att skriva under Hyresavtalet att Uthyraren behandlar information om dem och att denna information vidarebefordras till företag som ingår i Uthyrarens koncern t.ex Leverantören och/eller dennes distributör/ ombud/samarbetspartner. Syftet med informationsbehandlingen är att administrera Hyresavtalet samt att kunna skicka information till Hyrestagaren.

20. GARANTI

Om Hyresobjektet inte fungerar vid Hyrestagarens mottagande av detsamma skall Uthyraren utan kostnad och oskäligt dröjsmål åtgärda bristen. Hyrestagaren är inte skyldig att betala hyra under den tiden då bristen åtgärdas. Uthyrarens skyldigheter omfattar inte fel eller brister som är utan betydelse för Hyrestagarens användning av Hyresobjektet eller fel som uppstått till följd av att Hyrestagaren handlat i strid med villkoren för Hyresobjektets vård enligt dessa villkor. Uthyraren svarar endast för direkt skada som uppkommer till följd av Uthyrarens vårdslöshet. Uthyraren svarar inte i något fall för utebliven vinst, följdskador eller andra indirekta skador.

21. ANSVARSBEGRÄNSNINGAR

Uthyraren är inte ansvarig för skada som beror på lagbud, myndighetsåtgärd, krigshändelse, strejk, blockad, bojkott, lockout eller annan omständighet utanför Uthyrarens kontroll. Förbehållet i fråga om strejk, blockad, bojkott och lockout gäller även om Uthyraren självt är föremål för eller vidtar sådan åtgärd. Uthyraren är inte heller skyldig att i andra fall ersätta skada som uppkommer, om Uthyraren varit normalt aktsam. Hyrestagaren bekräftar att Hyrestagaren ingått Hyresavtalet baserat på sin egen granskning av Hyresobjektet och bedömning av villkoren i Hyresavtalet och de legala, skattemässiga och redovisningsmässiga konsekvenser som uppkommer i samband med ingåendet härav och att ingen uppgift från Uthyraren eller dess representanter legat till grund för Hyrestagarens bedömning av någon sådan konsekvens.

22. TILLÄMPLIG LAG OCH BEHÖRIG DOMSTOL

Svensk lag ska tillämpas på avtalet. Tvister med anledning av avtalet eller rättsförhållanden som har sitt ursprung i avtalet ska avgöras av svensk allmän domstol.